

KONTRAKT - LEJE AF CAFE 17

Aftalen indgås mellem

Lejer

Navn: _____

Adresse: _____

Telefonnummer: _____

E-mailadresse: _____

og

Udlejer

Navn: Døveforeningen af 1866

Adresse: Brohusgade 17, 2200 København N.

Telefonnummer: 54 55 44 99 (SMS)

E-mail adresse: adm@df1866.dk



Døveforeningen af 1866
Brohusgade 17, 2200 København N.
CVR: 11 82 70 12

Lejeperiode

Fra den **XX/XX/20XX** kl. _____ til den **XX/XX/20XX** kl. _____

Antal personer: _____

Betaling

Reservationsgebyr (1.000 kr) og depositum (2.000 kr) - i alt **3.000 kr** betales inden d. **XX.XX.20XX**

Restbeløbet (lokaleleje, slutrengøring og diverse) på **XXXXX kr** betales inden d. **XX.XX.20XX**

Lejemål

Lokalet 'Café 17' (godkendt til 55 personer) ligger i stueetagen mf. i Brohusgade 17, 2200 København N.

Der er adgang til køkken og 4 toiletter samt til en baggård til venstre.

Nøgler

Nøgler udleveres efter nærmere aftale med udlejer. Efter aflevering afleveres nøglerne i postkassen ved indgangen. Postkassen er mærket med skiltet "Døveforeningen af 1866".

Ved bortkomne nøgler bliver lejerens opkrævet yderligere 500 kr.

Lejemålets stand

Lejeren er ansvarlig for det tilstedeværende inventar, herunder service, toiletter, køkken m.v.

Lokaler og inventar skal afleveres i samme stand, som det blev modtaget.

Hvis lejerens bemærker, at lokaler og/eller inventar er beskadiget, bedes lejer gøre opmærksom herpå ved indtrædelse af lejeaftalen.

Service og inventar

Der stilles en rulle sorte affaldssække til rådighed. Ligeledes stilles rene viskestykker og karklude til rådighed.

Inkluderet i lejen er følgende service:

- tallerkener



Døveforeningen af 1866
Brohusgade 17, 2200 København N.
CVR: 11 82 70 12

- bestik
- glas
- vinglas
- kaffekopper

Det er også muligt at medbringe eget service.

Inkluderet i lejen er følgende inventar:

- industrioovn
- industrikomfur
- industriopvaskemaskine
- køleskab
- gryder, pander mv.

Alt skal vaskes af og afleveres i samme stand, som det modtages.

Der kan efter aftale tilkøbes leje af følgende:

- hvide, firkantede dug - 150 kr.
- hvide, runde dug - 150 kr.

Tilkøb bestilles senest **14 dage** før arrangementet. Der tages forbehold for at duge mv. kan være udlejet (særligt relevant ved sene bestillinger til arrangementer i maj, august og december).

Reservationsgebyr, depositum og betaling

1 rate - reservationsgebyr og depositum

Reservationsgebyr på 1000 kr. og depositum på 2000 kr betales af lejer for en endelig bekræftelse af reservationen.

Betaling skal ske inden 7 dage.

Reservationsgebyr tilbagebetales ikke ved aflysning.

2 rate - restbeløb

Restbeløbet (for lokaleleje) betales 4 måneder inden lejens påbegyndelse.

3 rate - tilbagebetaling af depositum



Døveforeningen af 1866
Brohusgade 17, 2200 København N.
CVR: 11 82 70 12

Depositum på 2000 kr. tilbagebetales af udlejer inden for 14 dage efter endt leje. Såfremt lokalerne afleveres med beskadiget eller bortkommet service, inventar og faciliteter vil det blive modregnet i depositum.

Overførsel

Betaling foregår via bankoverførsel eller MobilePay.
Skriv **lejers fulde navn** i tekstfeltet.

Bankoverførsel
Reg. 8117
Kontonr. 2734081

MobilePay: 99257
(Døveforeningen af 1866)

Aflysning

Ved aflysning mindre end 4 måneder før lejen, vil det fulde beløb excl. reservationsgebyr returneres.

Ved aflysning mindre end 3 måneder før lejen, vil der blive opkrævet 50% af den fulde pris.

Ved aflysning mindre end 2 måneder før lejen, vil der blive opkrævet 75% af den fulde pris.

Ved aflysning mindre end 1 måneden før lejen, vil der blive opkrævet 100% (den fulde pris).

Aflevering

Lejer er forpligtet til at aflevere lokalet opryddet og pænt ordnet.
Der henvises til husordenen.

Rengøring

Lejer skal efterlade lokalerne i ryddelig stand, men der skal ikke rengøres.

Rengøring (3 x 300 kr. i alt 900 kr) opkræves sammen med lokaleleje.

Rengøring/fjernelse af konfetti, stearin, opkast mv. på gulve og vægge indgår ikke i almindelig slutrengøring.

Afleveres lokalerne i en ringere stand end modtaget, opkræves ekstra betaling på kr. 300 pr. påbegyndt time for yderligere oprydning/rengøring.



Døveforeningen af 1866
Brohusgade 17, 2200 København N.
CVR: 11 82 70 12

Det er ikke tilladt med liveband, DJ eller eget musikanlæg.
Konstateres der brud på ovenstående, fratrækkes depositum.

Undertegnede er indforstået med ovenstående lejevilkår og har modtaget og læst husordenen.

Dato: ___/___-20

Lejer

Tak for du lejer lokaler hos os

Dit beløb støtter driften af huset, der ejes af Døveforeningen af 1866. Hermed er du med til at bevare og styrke døves særlige fællesskab i et unikt tegnsprogsmiljø.



Døveforeningen af 1866
Brohusgade 17, 2200 København N.
CVR: 11 82 70 12