



Bestyrelsesmøde

d. 26. oktober 2020

Til stede: MJP, CK, SV, KP, BP, MBB

Afbud: AR

For referat: MBB

Ordstyrer: MJP

Dagsorden

Dagsorden	2
Rundt om bordet	3
Opfølgning af referat og to-do fra sidste møde	3
Orienteringer	3
Faste punkter	3
Administration	3
Hjemmeside og kommunikation (MB)	3
Personale	3
Medlemskab	4
Fokusområde "Styrket frivillighed"	4
Kontingentstigning	4
Medlemsandel hos Flügger	4
Aktiviteter - 1866	4
Afdelinger - 1866	4
Værestedet	5
Whist	5
Museet	5
Forældre & Børn	5
Klubber/foreninger	5
Fokusområde styrket socialt samarbejde	5
Cafe 17	5
Ejendom	5
Drift	5
Udlejning	6
Faste lejere	6
Økonomi	6
Fokusområde Økonomisk tryghed	6
Budgetopfølgning	7
Aktivitetsmidler §18	7
Fonde og legater	7
Ole Jørgensens Mindelegat	7

Øvrige fonde og legater	7
Opfølgning på arbejdsprogram	7
Eventuelt	7
Næste møde	7

1. Rundt om bordet

Velkommen til Ketty

2. Opfølgning af referat og to-do fra sidste møde

Google Keep: <https://keep.google.com/u/0/#home>

Havemøbler: oprettes til Trello

Førstehjælp: Har gavekort, god tid til udløbsdato

Internet i ejendommen: MBB har sendt til alle i ejendommen. Nogle har vendt tilbage at de er interesseret.

Internetshastighed: Global Connect, er det eneste firma der udbyder høj hastighed.

3. Orienteringer

(MB) Har tilføjet 2 nye punkter til skabelonen: Medlemskab og Udlejning

(MB) Skal vi finde en dato til bestyrelsens julefrokost?

MJP laver en Doodle så vi kan finde en dato.

4. Faste punkter

Administration

Hjemmeside og kommunikation (MB)

Status på hjemmeside

7 tilmeldte til nyhedsbrev ;-)

Vi har SSL-certifikat (https) som gør hjemmesiden sikker. MEN der er stadig noget "mixed content" som gør at man ikke kan se hængelåsen alle steder. Skal fikses.

Lidt for sjov

Popularity			Your most popular pages and how people found them from Search.	
Top search queries for your site	Clicks	Impressions	Most popular content	Views
1. døveforeningen	31	116	1. Forside » Døveforeningen af 1866 /	559
2. døveforeningen af 1866	14	28	2. Kontor til leje på Brohusgade 17, 5.tv, 2200 København N » Døveforeningen af 1866 /ejendommen/kontor-til-leje-paa-brohusgade-17-5-tv-2200-koebenhavn-n/	132
3. døveforeningen lokaler	7	18	3. Book lokaler » Døveforeningen af 1866 /book-lokaler/	130
4. 1866	2	60	4. Kontakt os » Døveforeningen af 1866 /kontakt-os/	33
5. brohusgade 17	2	21	5. 1866 - Værestedet » Døveforeningen af 1866 /foreninger/1866-vaerestedet/	30
6. 1866 brohusgade	1	2	6. Bestyrelse » Døveforeningen af 1866 /døveforeningen-af-1866/bestyrelse/	26
7. df1866	1	3	7. Bliv medlem » Døveforeningen af 1866 /bliv-medlem/	13
8. døveforening	1	8	8. Ejendomsverblik » Døveforeningen af 1866 /ejendommen/ejendomsverblik/	13
9. "mad og drikke"	0	2	9. Festsalen » Døveforeningen af 1866 /ejendommen/festsalen/	13
10. 23 juni	0	4	10. Referater » Døveforeningen af 1866 /døveforeningen-af-1866/referater/	12
Source: Search Console			Source: Analytics	

Gennemgang af hjemmeside

Status på hjemmeside, foreningsdelen

[Generalforsamlingsreferat](#) til hjemmesiden

Sidste mødes referat klar til [web](#) - godkendt?

Støt 1866 som CTA-knap i stedet for kontakt os (flyttes ned i footeren)

Adgang til Facebook

Bestyrelsen - MBB giver adgang

Faste frivillige - Judy, Værestedet

Ordvalg

HB-møder vs. bestyrelsesmøder - OK

Café 17 vs. Søjlesalen - OK

Personale

Fokusområde Professionel drift af huset

[Hvad gør vi?](#)

- Bogholderi - går godt
- Håndbøger - ingen
- service - hurtig svar
- lejernes kontrakt - er i gang.

Forslag (MB)

Kontor og frivilligelounge bytter plads - dårligt arbejdsmiljø uden vinduer, det trækker, dobbeltdøre, samt svært tilgængelige toiletforhold. Og sofaen bliver mere tilgængelig for de ældre med behovet, de fleste frivillige rumsterer alligevel rundt i stueetagen

Ingen ændring.

MJP hører Katrine om forholdene.

Admin. undersøger glarmester tilbud på ruder til de øverste vinduer.

Fundraiser - JETTE - (CK)

Alt kører godt.

Medlemskab

Fokusområde "Styrket frivillighed"

[Hvad gør vi?](#)

- Svært pt. pga. corona
- Svært at skaffe unge ind

Kontingentstigning

Hvad gør vi?

MJP spørger medlemmerne på Facebook hvad de har at sige.

Medlemsandel hos Flügger

Noget for os? Skal vi arbejde med [medlemsfordele](#)?

Hvem går videre?

Vi gør ikke noget.

Aktiviteter - 1866

Jul? Online kursus i at lave julemad. CK tager ansvaret.

BP er i gang med at lave noget tolket podcast a la Fredericia.

Bag om København. BP har fundet et par interessante historier, der skal tolkes til tegnsprog. Alt er koordineret med tolkefirma. En forventning om ca 30-40 seere.

Torsten handykursus. Er i gang.

Forældreudvalget vil lave noget overraskelsesslik.

Online adventshygge med 1866. CK og MBB.

Afdelinger - 1866

Værestedet

Coronaramt. De frivillige vurderer om der skal afholdes coronahygge for de mest ensomme.

Whist

De aflyser nok alt.

Museet

Intet nyt.

Forældre & Børn

Ny udvalgsmedlem: Adalsteinn Sæmundsson.

Klubber/foreninger

Fokusområde styrket socialt samarbejde

[Link til arbejdsprogram](#)

(MB) Kontakt til alle foreninger i Storkøbenhavn - er nogen glemt?

- Absalon 2.0
- Døvania

- Tegnbuen
- LadyLike
- Bridge
- Brohusklubben
- Kvindeforeningen
- Oldboys
- 1866s egne afdelinger (whist, forældre, værestedet, museet)
- Lystfiskerne

Derefter finder vi en dato til en digital workshop hvor de får oplæg fra 1866

Oplægget kommer ind på:

- Medlem af 1866 / ikke medlem af 1866
- Adgang til lokaler
- Kontorfællesskab/depotrum i kælder

Cafe 17

Intet nyt.

Ejendom

Tilgængelighedsudvalg - opsummering af møde den 14 okt. CK

Judy, Tine, Anne Vikkelsø, Suzanne, Ib Steen.

CK ser på at skaffe penge til en elevator direkte fra gadeplan.

Drift af en elevator koster omkring 100.000 kr. om året.

En her og nu løsning er at lave friske gule mærkater.

Lyset i Festsalen skal være stærkere endnu.

Der skal bedre gadebelysning nede ved indgangen. Admin. undersøger dette.

Der skal skaffes en ensfarvet mørk baggrund som rollover ved talerstolen.

Der laves en aftale med en tilgængelighedskonsulent til at kigge huset gennem.

Gulvet i cafeen kan komme op i niveau.

Judy og Ib tager snakke med medlemmerne.

Næste møde er medio december.

Jette kan få yderligere 3 timer om ugen til at søge tilgængelighedsmidler.

Drift

Tilbud fra ny kopimaskinefirma.

Udlejning

Anbefalinger (MB)

- Lejekontrakt erstattes af [onlineformular](#) og 2 x fakturaudsendelse
- Reservationsgebyr refunderes efter endt leje (sammen med depositum)

- Rengøringsgebyr 2 timer og ikke 3 timer
- Kunne man overveje en anden afbudspolitik? 4 mdr. er ekstremt restriktivt.
- Ny lejekontrakt / tillæg til klubber og foreninger samt husets lejere (inklusive afbudspolitik)

CK og MBB ser på det.

Faste lejere

Tegnsprogstolken og Teto fusionerer - de skal have ny lejekontrakt.

DDL overdrager arkivlokalet til Tegnsprogstolken og får et loftsrum.

5. tv fortsat ledigt - MBB slår op i Lokalebaseren. Samt et FB opslag om kontorfællesskab.

Tilbud om internet og rengøring til lejerne.

Andre punkter

Asbest i kælderens (MJP)

Enten lukkes kælderen af eller et saneringsfirma (Anders Anders skadeservice eller Recover Nordic) kan komme med et tilbud om at få det klaret.

Alt møblementet i det store rum, hvor der er asbest i gulvet, skal fjernes.

Adm. går videre med sagen - lukker ned og bestiller en konsulent. Evt. kan det komme under som forsikrings sag. Spørg dem til en start.

Operation Dagsværk 11 nov.

Ingen ressourcer.

Økonomi

Fokusområde Økonomisk tryghed

Hvad gør vi? Se [arbejdsprogram](#)

CK og MB går videre med at tage fat i banken for låneomlægning.

MJP hører Kvindeforeningen om de er ok med en udsættelse af lån pga. foreningens likviditet. Nu hvor deres generalforsamling er udskudt.

Hjemmeside - Online booking system, online betaling ?? Hvad sker der? er det blevet for kompliceret ? (CK)

MB og CK får det op og køre inden Katrine kommer tilbage.

Budgetopfølgning

Forslag til Budget - vælg 5-7 vigtigste punkter.

<https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1dfhrKim6-yA5ZyLUUqkYqRZyNwDe5Zj7>

CK præsenterer budgetopfølgning.
Det går nogenlunde. Corona har påvirket udlejninger.
Der er brugt mange penge på at renovere 2. sal.
Der forventes omkring 0 eller et lille plus.

Aktivitetsmidler §18

Intet nyt.

Fonde og legater

Ole Jørgensens Mindelegat

Intet nyt.

Øvrige fonde og legater

Intet nyt.

5. Eventuelt

Intet.

6. Næste møde

MBB finder en dato til næste møde og julefrokost.